

附件

通报批评的项目、单位名单

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
1	句容市仓山北侧、句源路东侧局部地块开发项目A-032一期工程	句容恒毅旅游开发有限公司		1.地下室后浇带模板支撑体系搭设不符合规范及方案要求，上部未设置横杆连接，未设置剪刀撑，未设置扫地杆，立杆间距未按方案搭设； 2.室内临时照明不足，局部存在积水及垃圾清理不及时现象；3.2#房东北角落地卸料平台搭设不符合要求，部分立杆直接搭设在未浇筑砼的后浇带上部，无法满足受力要求，立杆间距偏大，作业面及围栏防护不严密，未悬挂验收牌、限载牌，方案未见；4.4#房悬挑脚手架预留卸料平台位置部分立杆悬空设置，未搁置在型钢上；5.悬挑脚手架层间防护未设置，作业面脚手板未满铺；6.部分脚手架未按规范设置扫地杆；7.高支模方案专家组组长未对调整后的方案进行确认签字； 8.应急救援演练未满足每年二次的规定要求，演练无点评总结记录。 9.外电防护不到位；10.悬挑卸料平台钢丝绳未受力，违规使用锚固受力；11.5#塔吊没有接零保护，回转限位失灵，塔吊驾驶室无防坠落保护，总控开关失灵，零线保护失灵，力矩限位器私自改装，塔吊不能提供出场合格证。
		浙江省建工集团有限公司	王立虎	
		江苏高智项目管理有限公司	陈勇胜	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
2	新建南京维恒置业有限公司NO.2015G13, NO.2015G14地块项目3#楼、10#楼、13#楼	南京维恒置业有限公司		1.脚手架缺乏日常检查，多处立杆中断；2.总监理工程师在专项施工方案内审表中注明应加盖执业印章部位没有加盖执业印章；3.施工升降机上人、进料平台存在重大安全隐患，多处立杆中断，垂直受力杆件不对称、多处采用搭接方式；4.整体单栋建筑物未配置消防器材、消防用水；5.施工升降机，无导线架，门顶限位失灵，吊笼门与进料平台间隙过大；6.塔吊重量限位失灵，电铃无效，回转制动器失灵，无障碍灯；7.专项施工吊装方案专业分包向作业人员进行安全技术交底，总包项目技术负责人和安全监督管理人员未参与交底并共同签字确认。
		江苏大才建设集团有限公司	邱南林	
		南京一点园工程监理有限公司	裴敏	
3	扬中市扬金融科技广场项目	中扬置业股份有限公司		1.裙房脚手架部分立杆、大横杆缺失；2.脚手架未按规定设置扫地杆，架体基础部位垃圾未及时清理；3.楼层内临边防护栏杆缺失；4.危险品放置不符合要求；5.脚手架端头未用栏杆防护；6.脚手架部分立杆搭设在雨棚上，雨篷下方脚手架未对芯设置；7.现场未设置灭火器材，消防管无水、未配备消防水带及枪头；8.消防方案、防高坠专项方案未见；9.升降机无专用箱、无导线架，操作箱损坏，外门机电联锁装置失灵，顶门限位失灵，安全防坠器已报废仍在使用；10.塔吊基础积水；11.施工升降机安装在人防顶板上，无加固方案。
		扬中市新城建筑安装工程有限公司	蒋增泉	
		江苏三益建设监理有限公司	郭红兵	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
4	盐城玥府 1#-3#、 5#-13#、 15#-18#楼地 下车库一区、 二区、三区	盐城中昂房地产开发有限公司		1.悬挑脚手架与落地脚手架相连接，无任何措施；2.悬挑脚手架局部变形，底部封闭不严密；3.脚手架离墙大于 25cm，未做防护；4.洞口、楼梯、临边防护不到位；5.施工通道两侧未封闭；6.现浇楼层模板支撑系统已拆除，但模板未拆除；7.底层安全网未落地；8.塔机基础内有积水与杂物，地脚螺栓不可见 9.塔机专用配电箱内漏保参数偏大（50mA,75mA）；10.部分标准节连接螺栓上的螺母不匹配，大小不一；11.变幅后限位无效；12.部分开口销锈蚀严重，使用不规范；13.变幅钢丝绳固结绳卡不足；14.配重块未固定可靠连接；15.施工升降机笼顶限位无效；16.施工升降机附墙杆水平角度过大；17.电缆线随地拖，架设不规范；18.变幅资料填写不规范；19.物料堆放混乱，道路尘土较多，建筑垃圾未能及时清运，无扬尘治理公示牌。
		北京纽约建设发展有限公司	单威威	
		江苏兴盛工程咨询监理有限公司	徐大江	
5	连云港书香 湖畔小区 7#-14#楼，地 下室 B 区	连云港旭福置业有限公司		1.悬挑脚手架与落地脚手架相连接，无任何措施；2.脚手架离墙大于 25cm，局部防护不到位；3.悬挑脚手架底部封闭不严密；4.悬挑脚手架立杆遇到外挑板断开，未采取措施；5.伸缩缝、洞口未做防护；6.悬挑脚手架立杆变形；7.塔机标准节连接螺栓使用单螺母；8.塔机未设置专用配电箱，直接从二级电箱接线；9.塔机基础有积水，地脚螺栓不可见；10.塔机吊钩无防脱绳装置；11.部分开口销锈蚀严重，使用不规范；12.回转限位未接线，变幅后限位无效；13.变幅小车牵引钢丝绳固结绳卡不足；14.塔机平衡臂走台上杂物太多；15.部分机械资料填写不完整，不规范；15.现场物料堆放混乱，文明施工较差。
		江苏永超建设有限公司	张来旺	
		江苏势起工程项目管理有限公司	宋道建	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
6	苏州三区德莎胶带技术（仓库，厂房1（甲类），厂房2，吸烟棚，消防控制室，消防水池及泵房（扩建），雨棚，原料库（甲类），制冷机房）施工总承包	德莎（苏州）胶带技术有限公司		1.外脚手架（13#已经搭设五步架），未设置连墙件；2.模板架体与已完结构缺少抱结；3.可调托撑缺少纵横向水平杆件约束，悬臂高度不满足规范；4.模架方案要求模架外侧设置连续剪刀撑，现场未按方案要求搭设；5.模架基础缺少通长垫木；6.高支模方案缺少审核审批表；7.安全责任制未提供，责任制考核未提供；8.企业的安全投入、安全教育无计划；9.安全责任书签订未做到横向到边，纵向到底；10.应急演练资料不齐全；11.验收人员不齐全，不符合住建部2018年31号文件要求；12.防尘网为劣质网不符合现行文件规定。
		上海扬子江建设（集团）有限公司	李涛	
		中衡设计集团工程咨询有限公司	陈永祝	
7	无锡长安4S店（锡山区新城商务区）	无锡新泓方汽车销售服务有限公司		1.安全带系挂不符合要求，在2米以上的无可靠安全防护设施的高处作业时，未悬挂安全带；2.防护棚长度不符合要求，防护棚两侧未进行封闭；3.连墙件设置数量不符合规范要求；4.作业层里排架与建筑物之间未采用脚手板或安全平网封闭；5.作业层脚手板铺设不符合规范要求；6.操作平台的临边未按规范要求设置防护栏杆；7.架体通道设置不符合要求；8.立杆底部缺少底座和垫板；9.未按规范要求设置（纵向横向）扫地杆；10.井字架无司机操作棚；11.井字架滑轮无防钢丝绳脱槽装置；12.井字架卷扬机钢丝绳排列不整齐，出现啃绳现象；13.搅拌机提升钢丝绳固结不规范；14.一级箱内接线未采用接线端子；15.一级箱内无检查试跳记录、无电气线路图；16.三级箱未按要求设置支架或安装底座，现场随意乱放；17.井架走台搭设不规范。
		无锡北天建筑工程有限公司	吴晓东	
		江苏鸿成工程项目管理有限公司	丛小祥	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
8	海安香溢花城二期工程	南通新郎置业发展有限公司		1.项目经理带班检查记录缺失；2.电梯井防护门高度不足 1.5 米；3.烟道口未采用盖板覆盖防护；4.模板支架未设置纵横向扫地竿；5.外脚手架垂直度偏差超过 10CM；6.辅房未搭设外脚手架；7.作业人员未正确佩戴安全帽；8.邻边防护设施的构造、强度不符合规范要求；9.基坑紧邻周边建筑物，未制定土方开挖及基坑支护方案；10.施工现场施工机具外壳不接 PE 线；11.施工电缆敷设无防水、防尘、防机械损伤措施；12.总配电房电缆进出孔洞未封堵；13.总配电房相线顺序错误；14.二级箱未接 PE 线、箱内检查记录仅到 2.7 有记录；15.二级箱门与箱体未用编织软铜线进行电气连接；16.二级箱内 N 线排、PE 线排无标识；17.施工升降机楼层平台侧面防护不到位、尚未办理使用登记；18.塔式起重机无专用电箱；19.起重料斗吊具钢丝绳达报废条件；20.大型机械验收记录空白但均已签字盖章。
		江苏南翔建筑安装工程有限公司	陈洪亮	
		南通正元工程项目管理有限公司	邱洪亮	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
9	淮安四季金辉家园二期1#楼、2#住宅楼、6#楼工程（包括桩基工程）	淮安金辉置业有限公司		1.项目现场安全员数量未按工程体量配备且部分未到岗履职；2.安全专项方案审核程序不规范；3.未见公司级的安全检查记录；4.落地式脚手架剪刀撑擅自拆除；5.电缆线沿钢管脚手架敷设；6.悬挑脚手架连墙件设置不符合规范，且未按方案设置；7.开口脚手架未设置横向斜撑；8.卸料平台专项施工方案未经施工单位和监理单位审查、审核；9.升降机紧急停止按钮开关失灵；10.升降机部分楼层无防护层门；11.三级电箱漏电保护器选型错误；12.安全台账资料内容不全（缺起重机械登记汇总表、多塔作业方案）；13.施工现场道路未按要求进行硬化处理，现场裸土未进行覆盖，外墙防护网多处破损，施工现场未按要求设置喷淋系统；14.施工现场消防器材配置不全；15.危化品未按要求存放，现场动焊无保护措施；16.员工宿舍区电动车未按要求集中停放，厨房、仓库、人员住宿三合一，存在安全隐患。
		福建卓越建设工程开发有限公司	徐杰红	
		淮安市正中工程建设监理有限公司	张杰	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
10	太仓市建设滨江雅苑商住用房项目-1-15#(含人防)	太仓新华联房地产开发有限公司		<p>1.作业人员不戴安全帽、未按规定佩戴安全帽；2.钢筋机械未搭设防护棚，露天作业；3.现场材料堆放混乱、缺少标识、标牌；4.临边洞口防护缺失，水平洞口防护未固定牢靠；5.电梯井水平硬隔离不符合80-2016规范要求；6.电缆线沿脚手架进行敷设；7.悬挑脚手架首层硬隔离未做(现场以平网、密目网代替),层间防护缺少；8.连墙件偏少，尤其在剪力墙部位，未设置连墙件；9.架体上多处堆放钢管、木方等周转材料，建筑垃圾未及时清理；10.开口脚手架未按规范与结构连接，缺少横向斜撑；11.施工升降机平台架体未按规范要求设置连墙件；12.剪刀撑未连续设置到顶；13.扫地杆设置过高，部分区域未设置扫地杆、纵横杆；14.地泵管支架与外架连接；15.高处作业，工人未系安全带，作业层脚手板未满铺，未设置挡脚板，脚手架外侧未设置密目防护网；16.电缆未架空敷设，塔吊未采取绝缘措施，塔吊基础未做防排水措施；17.保护零线未通过PE线端子板连接；18.钢平台无验收牌、限载牌,后端缺少锚固；19.基坑临边防护高度不符合要求且未做定型化、工具化防护；20.使用未经检测施工升降机；21.模板支撑架使用轮扣式，可调托撑悬臂高度不符合规范要求；22.拆模过程存在悬空板未及时处理；23.现场易扬尘材料未采取覆盖措施，场地积灰严重；24.场地主要施工道路、出入口未采取有效硬化，冲洗设施简易，未设置符合要求冲洗平台、沉淀池；现场未设置有效喷淋降尘措施，未设置扬尘联网监测设备；25.预制构件方案缺少堆放PC构件的地下车库顶板受力计算；26.架子工“向午”安全技术交底中无签名；27.脚手架方案、钢平台方案审批中总工“李新华”存在代签字现象。</p>
		湖南新华联建设工程有限公司	周琪琳	
		苏州市天和工程管理咨询有限公司 项目	万林	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
11	扬州809地块 (雨润星雨华府C区块) 商品房开发 项目14#-21# 楼、地下室、 人防地下室 工程桩基、土 建、安装工程	扬州雨润房地产开发有限公司		<p>1.开工11个月,总包公司组织的月度安全检查记录只有一次,企业安全生产主体责任落实不到位;2.未见监理对夏季施工方案落实情况进行检查记录;3.超危大工程论证参建单位参加人员不符合法规要求;4.三级教育一天内完成,未满足学时要求;5.夏季施工方案针对性不强,未确定就近医院;6.脚手架水平防护网拆除;7.连墙件设置与方案不符;8.落地脚手架扫地杆层被沙石覆盖;9.落地脚手架立杆悬空,采用搭接方式连接,架体扫地杆部分拆除;10.采光井部位架体立杆搭接,悬空,立杆扣件未有效连接,对接变形严重;11.15号楼脚手架验收记录不全;12.塔机基坑积水且长期未检查;13.升降机层门防护不符合要求,升降机开关箱漏电保护器选型错误;14.升降机附着穿墙螺栓背部垫片偏小;15.升降机附着架连接螺栓无防松措施;16.升降机传动板与吊笼连接销轴止动卡板未可靠固定;17.塔机附着穿墙螺栓背部垫片偏薄且变形;18.塔机附着框未将塔身进行可靠固定;19.群塔作业方案缺主要编制依据,无配图,缺乏针对性和可操作性,台账资料缺起重机械设备汇总表;20.道路硬化不符合要求,施工现场未设立喷淋降尘系统,现场排水未按照要求建立系统网络;21.围挡内测堆放建筑钢管和建材,围挡有破损;施工现场建筑垃圾未及时清运,施工现场沙石未按要求遮盖,施工现场建材料具未按要求堆放;22.办公区域可燃建材未按要求堆放;电器线路私拉乱接;宿舍消防通道堵塞;油漆等易燃易爆物品存放不符合要求。</p>
		江苏省江建集团有限公司	田晓祥	
		扬州方正宝监工程项目管理有限公司	王俊	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
12	宿迁嘉豪国际商业广场	宿迁金天置业工程有限公司		<p>1.抽查东侧塔吊，塔吊基础积水严重；2.塔吊力矩限位不灵敏，回转限位线未连接，断绳保护器绑死不起作用，小车防钢丝绳脱槽装置未安装，回转传动部位未安装防护罩，电缆线破皮严重，防护栏杆安装严重不规范；3.悬挑层周边封闭不严，电梯井口防护不规范，未使用标准化产品；4.钢筋加工区未按规定搭设防护棚；5.专项方案多处出现引用、执行重庆规范、法规现象；6.专项施工方案未向作业人员进行安全技术交底，编制人员或者项目技术负责人未向施工现场管理人员进行方案交底；7.未能提供重大危险源、专项巡视记录、验收资料；8.施工现场未按规定搭设总配电室，未按规定设置总隔离开关，临时用电方案未见总平面布置图；9.分配电箱、开关箱 PE 线中断，二级箱漏电保护器动作时间为 0.2s，不符合规范要求，部分电箱违规使用木制门替代；10.钢筋加工区未按规定搭设防护棚；11.项目单一楼层 7000 多 m²，均未设置消防用水，未配置灭火器；12.项目部备案项目经理未见带班检查记录；13.经查看工地例会纪要等资料，备案技术负责人从开工到 2018 年 12 月份无签字记录，长期不在岗；13.未按照《江苏省建设工程施工安全标准化管理资料》要求建立安全管理台帐；14.安全验收资料、安全隐患排查等资料填写不完善，不符合规范要求；15.编制的应急预案无演练记录；16.施工现场安全文明生产较差，建筑垃圾不能及时清理；17.扬尘防治冲洗平台出入口堆放钢筋，堵塞通道；18.施工现场未设置排水沟，污水直接排入基坑。</p>
		陕西达禹建设工程有限公司	蔡迎猛	
		建业恒安管理股份有限公司	陈波	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
13	徐州锡沂高新区医疗装备产业园	新沂市沐东新城投资开发有限公司		<p>1.12#塔吊未见原设计使用说明书；2.项目部未严格按照专项方案及规范要求实施过程监督、旁站，导致多个不同连接方式、不同结构形式、不同厂家的标准节混用，致使塔吊无法降节拆除；3.12#塔吊起重重量限制器、旋转限制器、力矩限制器、高度限制器均未连接线路导致超载、超限、超高使用；4.悬挑卸料钢平台制作、安装未按专项施工方案实施，未按规定及规范要求组织验收、交底；5.塔吊司机上下塔吊时穿拖鞋、未戴安全帽；6.抽查 15#楼，脚手架缺乏日常检查，多处扣件松动，扭曲变形；7.料台方案内容编制不完整，现场料台临边防护缺失，后端固定点固定不牢靠，存在安全隐患；8.整体单栋建筑物未配置消防器材、消防用水；9.多项专项方案与现场不吻合，如钢管厚度有多个数据值，方案照抄或网站下载，针对性和操作性很差（实际施工企业是南通五建，但方案如多处出现施工企业是中兴公司）；10.专项施工方案专业分包向作业人员进行安全技术交底，总包项目技术负责人和安全监督管理人员未参与交底并共同签字确认，不符合建设部令第 37 号第十五条规定；11.监理单位未能提供重大危险源、专项巡视记录、验收资料，违反建设部 37 号令第二十四条规定；12.项目存在未领取施工许可证先期开工问题；13.项目部技术负责人长期不在岗，经查看资料，工地例会纪要无签字记录；14.该项目备案 5 名安全员只有 2 名在岗，现场安全员人员不能满足要求。</p>
		南通五建集团有限公司	包桂林	
		新沂市工程建设监理有限公司	刘尚丰	

序号	项目名称	建设、施工、监理单位及项目经理、项目总监		存在问题
14	常州地铁2号线一期工程 TJ-10标	常州市轨道交通发展有限公司		1.施工现场吊装方案内容不符合住房城乡建设部建办质〔2018〕31号文要求；2.高支模模板方案（碗扣式）未按专项施工方案要求施工，不符合规范要求；3.扣件式钢管脚手架未按总监理工程师审批的方案实施，不符合规范要求；4.落地式料台未按专项施工方案要求搭设，基础积水，料台多处与脚手架相连，不符合规范要求；5.监理单位提供的重大危险源巡查记录内容针对性不强，与实际情况不吻合；6.抽查二个单体工程，未配置消防用水和消防器材；7.监理单位未对施工现场的消防安全实施监理，督促施工单位落实安全消防措施；8.项目部主要管理人员变更未办理备案手续。项目经理杨智亮长期不在岗，经查看资料，工地例会纪要无签字记录，无项目经理带班检查记录；备案项目部技术负责人陈健长期不在岗，现场技术负责人已调整，未办理变更备案手续；该项目备案4名安全员发生变更，未办理变更备案手续；9.项目安全管理网络不能及时调整。人员发生变更，项目安全管理网络需要及时调整；10.项目部未按照《江苏省建设工程施工安全标准化管理资料》要求建立完善的安全管理台帐；11.安全员日常检查记录不能及时归档，项目部安全管理台帐资料存在代签字问题。
		中铁二局集团有限公司	杨智亮	
		江苏建科建设监理有限公司	蒋荣光	